

平成 18 年 9 月 15 日

各 位

上 場 会 社 名 西 部 電 機 株 式 会 社
代 表 者 名 取 締 役 社 長 吉 住 一 成
コ ー ド 番 号 6 1 4 4 大 証 第 2 部 福 証
本 店 所 在 地 福 岡 県 古 賀 市 駅 東 三 丁 目 3 番 1 号
問 合 せ 先 責 任 者 役 職 名 管 理 部 長 藤 岡 敬 正
T E L (0 9 2) 9 4 3 - 7 0 7 1

固定資産の譲渡に関するお知らせ（追加開示）

平成 18 年 9 月 11 日に公表しました固定資産の譲渡について、その詳細が確定いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
福岡市博多区博多駅前一丁目 469 番 土 地 : 2,587.03 m ²	1,158,989,000 円	5,010,000,000 円	駐車場
合 計	1,158,989,000 円	5,010,000,000 円	—

2. 譲渡先の概要

商号	アセット・マネジャーズ株式会社
本店所在地	東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
代表者	代表執行役社長兼 CEO 青木 巖
資本金	16,374 百万円 (平成 18 年 5 月 31 日現在)
大株主	古川 令治 株式会社アーバンコーポレイション 日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口) 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口) ゴールドマンサックスインターナショナル (平成 18 年 2 月 28 日現在)
主な事業の内容	信託受益権の保有及び売買 不動産の売買、賃貸、管理並びに仲介 投資顧問業
当社との関係	—

3. 譲渡の日程

平成 18 年 9 月 11 日 取締役会決議
平成 18 年 9 月 15 日 契約締結
平成 18 年 12 月頃 物件引渡し (予定)

4. 今後の見通し

当該譲渡により、発生する固定資産売却益約 3,600 百万円 (諸経費控除後) につきましては、特別利益として計上する予定です。

以 上